

AJUTISE RISTUMISKOHA EHITAMISE LEPING 7.1-1/25/3710-1

Tee omaniku esindaja	Transpordiamet (edaspidi TA), registrikoodiga 70001490, asukohaga Valge 4, 11413 Tallinn, mida esindab põhimääruse alusel planeerimise osakonna kooskõlastuste üksuse peaspetsialist Merike Joon Saar, e-post maantee@transpordiamet.ee
Ristumiskoha taotluse esitaja	Huvitatud isik, Riigimetsa Majandamise Keskus , registrikoodiga 70004459, mida esindab looduskaitseosakonna juhataja Kaupo Kohv, e-post: kaupo.kohv@rmk.ee , tel: 53497924

Lepinguosalised (edaspidi pooled) avaldavad, et:

- Huvitatud isik soovib ehitada riigitee kolm ajutist ristumiskohta tähtajaga kuni **31.07.2026** ning on nõus kandma kõik selle elluviimise ja likvideerimisega kaasnevad kulud; Ehitustööde algus 07.2025.
- Transpordiamet nõustub ristumiskohtade ehitamisega taotletud asukohtadesse riigitee alusele maale EhS § 99 lg 3 alusel määratud tingimustel, mis on fikseeritud käesolevas lepingus ja selle lisades;
- Huvitatud isik kohustub ajutised ristumiskohad likvideerima **hiljemalt 31.07.2026**.
- Lepingu sõlmimiseks on olemas kõik õigused ja volitused ning lepingu sõlmimine ja täitmine ei riku ega ületa olemasolevaid volitusi.

1. Lepingu objekt

- 1.1 **Transpordiamet ja ristumiskoha taotluse esitaja sõlmisid käesoleva lepingu riigitee nr 85 Liiapeksi-Loksa tee km 4,24, km 4,72 ja km 5,77 ajutise ristumiskohtade ehitamiseks lepingus ja lisades esitatud tingimustel.**
- 1.2 Ajutised ristumiskohad km 4,24 ja km 4,72 rajatakse Harju maakonnas Kuusalu vallas Kolga alevikus Kolga metskond 73 (katastritunnus 35203:002:0073) kinnistule ning ajutine ristumiskoht km 5,77 Kõnnu külas Lahemaa rahvuspark 96 (katastritunnus 42301:002:0542) kinnistule metsamaterjali väljaveoks.
- 1.3 Leping annab huvitatud isikule õiguse ristumiskoha rajamiseks ehitustööde teostamiseks riigitee alusel maal (katastriüksusel).

2. Ehitustööde korraldamine

- 2.1 Huvitatud isik kohustub tellima ja esitama TA-le koos ehitamise alustamise teatise vormiga ajutise liikluskorralduse lahenduse ning ehitamise ajal tagama ajutise liikluskorralduse paigaldamise vastavalt TA poolt kooskõlastatud lahendusele.
- 2.2 Huvitatud isik kohustub enne ehitamist esitama maantee@transpordiamet.ee lisa 2 ehitamise alustamise teatise vormi. Teatise vorm tuleb esitada vähemalt 10 päeva enne ehitamise alustamist. Kui TA ei teavita 10 päeva jooksul vajadusest teatise vormis esitatud andmete täiendamaks kontrollimiseks, siis võib alustada ehitamist.

3. Poolte kinnitused

- 3.1 Lepingule allakirjutamisega pooled avaldavad ja kinnitavad, et nad on teadlikud, et lepingu alusel valminud ristumiskoht kuulub riigitee aluse maa piires Eesti Vabariigile ja jääb riigitee koosseisus TA bilanssi.
- 3.2 Huvitatud isik on teadlik sellest, et ehitamine ja selleks vajalikud muud tegevused toimuvad ainult huvitatud isiku kulul.
- 3.3 Kui TA tuvastab ristumiskohal puudused ning huvitatud isik ei korralda TA avastatud puuduste kõrvaldamist TA määratud tähtaja jooksul, on TA-l õigus tellida puuduste kõrvaldamine kolmandalt isikult ja nõuda selleks tehtud kulude hüvitamist huvitatud isiku poolt.
- 3.4 Kui huvitatud isik ei ehita ristumiskohta vastavalt käesolevast lepingust tulenevatele nõuetele, siis on TA-l õigus piirata ristumiskoha kasutamist.
- 3.5 Lepinguga võetud kohustuste täitmata jätmise või mittekohase täitmise korral on huvitatud

isik kohustatud hüvitama TA-le või kolmandatele isikutele oma tegevuse või tegevusetusega tekitatud kahju täies ulatuses. Huvitatud isik kohustub oma kulul esindama TA-d lepingu alusel täidetavate ülesannete või toimingutega seotud kõigis vaidlustes (sh kohtuvaidlustes) kolmandate isikutega ning kandma kõik sellega kaasnevad menetluskulud.

3.6 Lepingu näol on tegemist tsiviilõigusliku lepinguga.

4. Lepingu kehtivus

5.1 Leping annab õiguse ehitada ristumiskohad lepingus määratud tähtaja jooksul.

5.2 Leping jõustub selle poolte allkirjastamise hetkest ning kehtib lepinguliste kohustuste täitmiseni.

Lepingu lisad:

Lisa 1 – nõuded ristumiskoha ehitamiseks riigitee alusel maal;

Lisa 2 – ehitamise alustamise teatise ja vastuvõtu akti vorm;

Lisa 3 – ristumiskoha asukoha skeem (3 tk);

TA:

Huvitatud isik:

/digitaalselt allkirjastatud/

/digitaalselt allkirjastatud/

Lisa 1. Nõuded ristumiskoha ehitamiseks riigitee alusel maal

- 1) Tellida ehitamise ja ajutise liikluskorralduse tööd vastavat pädevust omavalt isikult, kelle pädevus tee ehitamiseks on tõendatud tegevusloa või registreeringuga.
- 2) Välja selgitada ehitatava ristumiskoha alla jäävate tehnovõrkude ja -rajatiste asukohad ning muud kitsendused ning kooskõlastada kaitsevööndis toimuv ehitustegevus tehnovõrgu ja -rajatise omanikuga või kitsenduse seadjaga. Enne ehitustööde algust tuleb kutsuda kohale tehnovõrgu valdaja esindaja.
- 3) Järgida liiklusseadust ja ehitusseadustikku ning nende alusel kehtestatud õigusakte.
- 4) Lähtuda teetööde kirjeldusest: ristumiskohad ehitada riigiteega võimalikult täisnurga all, pöörderaadiustega 10-12m, eelnevalt koorida kasvupinnas ja ehitada mulle, rajada dreniv ja killustikalus (mõnekümne meetri ulatuses näiteks jämedamast killustikust (32/63)) ning riigitee poolsele otsa tihendatud freesipurust kate (ca 2-3m ulatuses, h=10-12cm), kasutatavad materjalid sh katendikonstruktsiooni kihid tihendada kihiti. Püsivuse tagamiseks kasutada sobivaid teetööde tehnoloogiaid ja ehitusmaterjale, tagada kalded.
- 5) Ehitustööde järel korrastada riigiteega külgnev ala, sh taastada riigitee muldkeha nõlvus, teepeenrad, katte serv.
- 6) Mitte kahjustada riigitee seisukorda ristumiskoha ehitamisel ja kasutamisel ning eemaldada riigiteelt sinna sattunud ehitusmaterjal või pinnas.
- 7) Likvideerida ristumiskoht hiljemalt **31.07.2026** ning anda korrastatud teemaa üle Põhja osakonna korrashoiu ja liikluskorralduse üksusele (maantee@transpordiamet.ee)

Lisa 3. Ristumiskoha asukohaskeem

- 85 km 4,24



- 85 km 4,72



- 85 km 5,77

